

Numéro D'identification Fiscale (NIF) : 0993 1001 020 66 46

Avis d'appel d'offres national ouvert
N° 022 / OPGI / DRHMG / 2019

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la Wilaya de BOUIRA lance un avis d'appel d'offres national ouvert relatif à l'assurance du patrimoine mobilier et immobilier, de la flotte automobile et de la responsabilité civile de l'office de promotion et de gestion immobilière de Bouira.

Les compagnies d'assurances intéressantes peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA, sis à la cité des 1100 logements à BOUIRA, Commune de BOUIRA – Wilaya de BOUIRA, contre paiement des frais de reproduction fixés à 3000 DA non remboursable.

Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigés dans le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (03) plis séparés et cachetés (dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière) sur lesquels est indiqué la dénomination de la compagnie d'assurance.

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

A

**Monsieur le Directeur Général de l'Office de Promotion
et de Gestion Immobilière de BOUIRA**

**« Soumission à n'ouvrir que par la commission
D'ouverture des plis et d'évaluation des offres »**

**Appel d'Offre National Ouvert
N° 022 / OPGI / DRHMG / 2019**

Ayant pour objet les assurances du patrimoine mobilier et immobilier, de la flotte automobile et de la responsabilité civile de l'office de promotion et de gestion immobilière de Bouira.

L'offre devra être accompagnée des documents en cours de validité exigés par la réglementation en vigueur, indiqués ci après :

Contenu du dossier de soumission :

1 Dossier de Candidature contient :

- la déclaration de candidature selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- L'extrait du casier judiciaire en cours de validités du soumissionnaire ou son représentant dument mandaté.
- L'extrait de rôle apuré daté en cours de validité.
- L'attestation de mise à jour CNAS en cours de validité.
- La copie de l'extrait du registre de commerce.
- L'attestation de dépôt des comptes sociaux délivrée par les services du Centre National du Registre de Commerce.
- Le numéro d'identification fiscale NIF.
- la déclaration de probité selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Une procuration écrite ou une décision de délégation de pouvoir pour représenter le dirigeant de droit.

- Le bilan comptable de l'exercice 2018 et copie des conclusions de la certification par le commissaire aux comptes.
- La copie du traité de réassurance ou une lettre signée par le représentant légal du soumissionnaire comportant les limites de réassurance en matière d'incendie-tremblement de terre, tempête, inondation, actes de terrorismes et sabotage, émeutes et mouvements populaire.

2 Contenu de l'Offre Technique :

- la déclaration à souscrire selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Un engagement portant sur le délai de règlement des sinistres.
- Un engagement portant sur l'option choisie pour le taux de la participation au bénéfice.
- Un engagement portant sur la renonciation à l'application de la règle proportionnelle en cas de sinistre.
- Un mémoire technique justificatif.
- Le présent cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « Lu et accepté » et la signature du soumissionnaire.

3 Contenu de l'Offre Financière :

- La lettre de soumission selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Les bordereaux des conditions de couverture et de prix, décomposée aux prix par garantie.
- L'état récapitulatif par branche d'assurances en toutes taxes comprises.

La date de dépôt des offres aura lieu le **15^{ème}** jour avant 12H00 heures, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres national ouvert dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La durée de validité des offres est de **trois (03) mois** augmentée de la durée de préparation des offres.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 12H00 heures. Les soumissionnaires sont invités à y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal celle est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires.

LE DIRECTEUR GENERAL

رقم الضريبة الجبائية (NIF) : 0993 1001 020 66 46

إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح

رقم 2019/ DRHMG/OPGI /022

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة عن طلب عروض وطنية مفتوح، لتأمين الأملاك العقارية التجهيزات المختلفة، السيارات و المسؤولية المدنية المرتبطة بديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة. بإمكان لشركات التأمين الراغبة في المشاركة في هذه المناقصة الوطنية، سحب دفتر الشروط مقابل مبلغ 3000.00 دج غير قابلة للتعويض تمثل تكاليف النسخ، وذلك على مستوى مقر ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة حي 1100 مسكن، بلدية البويرة - ولاية البويرة.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق المصادق عليها و سارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط و تحتوي على ملف الترشيح، عرض تقني و عرض مالي يوضع كل واحد منها في ظرف مغلق و مختوم داخل ظرف خارجي مغلق و مبهم و يحمل العبارة التالية :

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة

- عرض لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض -

إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح

رقم 2019/ DRHMG/OPGI /022

تأمين الأملاك العقارية، التجهيزات المختلفة، السيارات و المسؤولية المدنية المرتبطة بديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة.

ينبغي أن يكون العرض مصحوبا بالوثائق القانونية اللازمة، مصادقا عليها و الصالحة الفعالية حسب القانون الساري المفعول و يكون حاملا لما يلي :

محتوى ملف الترشيح :

1 ملف الترشيح :

- التصريح بالترشيح مملوء، مؤرخ و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- شهادة سوابق العدالة سارية المفعول للمتريش أو لممثله.
- شهادة عدم الخضوع للضريبة سارية المفعول للمتريش.
- شهادة أداء المستحقات (CNAS) سارية المفعول.
- نسخة من السجل التجاري.
- نسخة من شهادة الإيداع القانوني للحسابات الإجتماعية، مستخرجة من طرف المركز الوطني للسجل التجاري.
- رقم التعريف الجبائي (NIF).
- التصريح بالنزاهة مملوء، مؤرخ و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- وكالة مكتوبة أو مقرر تفويض التصرف من أجل تمثيل صاحب الحق.
- الميزانية العمومية التنفيذية لسنة 2018 و نسخة من استنتاجات بشهادة المدقق.
- نسخة من معاهدة إعادة التأمين أو رسالة ممضية من طرف الممثل القانوني للمتعهد مع حدود إعادة التأمين في حالة نشوب النار، زلزال، عاصفة، فيضان، أعمال الإرهاب و التخريب، الشغب و الحركة الشعبية.

2 العرض التقني :

- التصريح بالاكتتاب مملوء و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- تعهد خاص بالموعد تسوية المتطلبات عند وقوع الكوارث.
- تعهد خاص باختيار نسبة المشاركة في الفوائد.
- تعهد خاص بتنازل عن طلب قاعدة متناسبة في حالة وقوع الكوارث.
- مذكرة تقنية تبريرية.
- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة - قرئ و قبل - و إمضاء المتعهد.

3 العرض المالي :

- رسالة تعهد مملوءة و ممضية حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- جداول شروط التغطية و الأسعار، مقسمة إلى سعر كل ضمان.
- حالة تلخيص فرع التأمين مع احتساب جميع الرسوم.

يحدّد تاريخ إيداع العروض بـ **15 يوما** قبل الساعة **12H00** من أول يوم إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح في الجرائد الوطنية أو BOMOP.

مدة صلاحية العروض محددة بـ **ثلاثة (03) أشهر** زائد مدة تحضير العروض.

هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة **12H00**.

إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة

المدير العام