

رقم الضريبة الجبائية (NIF) : 0993 1001 020 66 46

إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح مع إشتراط قدرات دنيا

رقم 2018/ DRHMG/OPGI /021

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة عن طلب عروض وطنية مفتوح مع إشتراط قدرات دنيا، للمقاولات المخصصة والتي تأخذ على عاتقها مهمة حراسة السكنات و المحلات على مستوى المجموعات العقارية للديوان. بإمكان المقاولات الراغبة في المشاركة في هذه المناقصة الوطنية، سحب دفتر الشروط مقابل مبلغ 3000.00 دج غير قابلة للتعويض تمثل تكاليف النسخ، وذلك على مستوى مقر ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة حي 1100 مسكن، بلدية البويرة - ولاية البويرة.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق المصادق عليها و سارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط، و تحتوي على ملف الترشيح، عرض تقني و عرض مالي يوضع كل واحد منها في ظرف مغلق و مختوم داخل ظرف خارجي مغلق و مبهم و يحمل العبارة التالية:

إلى السيد المدير العام ديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة
- لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض -
إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح مع إشتراط قدرات دنيا
رقم: 2018/DRHMG/ OPGI/021

ينبغي أن يكون العرض مصحوبا بالوثائق القانونية اللازمة، مصادقا عليها و الصالحة الفعالية حسب القانون الساري المفعول و يكون حاملا لما يلي :

الشروط الأدنى التأهيلية :

1 القدرات التقنية :

- المراجع المهنية : المتعهدين الذين أنجزوا مهام الحراسة مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممنوحة من طرف أصحاب مشاريع العمومية.

2 القدرات المالية :

رقم أعمال متوسط سنوي لثلاث (03) سنوات الأخيرة أكبر أو يساوي من 5 000 000.00 دج.

محتوى ملف الترشيح :

- التصريح بالترشيح مملوء و ممضي.
- التصريح بالنزاهة مملوء و ممضي.
- التصريح بالاكنتاب مملئ و ممضي.
- جميع الوثائق الإدارية و التنظيمية التي تسمح بممارسة نشاط الحراسة.
- نسخة عن السجل التجاري الخاص بمهمة الحراسة.
- إشعار بالتعريف الخاص بمهمة الحراسة.
- نسخة من بطاقة رقم التسجيل الضريبي NIF
- الوضعية المالية والجبائية.
- شهادات أداء المستحقات، سارية المفعول.(CNAS- CASNOS)
- شهادة السوابق العدلية للمسير (أصلية).
- شهادة الضرائب سارية المفعول بتاريخ أقل 03 أشهر (نسخة طبق الأصل) أو جدول الإستحقاقات.
- مراجع مهنية.

- شهادات إيداع الحسابات الاجتماعية بالنسبة للشركات.
- الإعتماد في مجال الحراسة.
- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة - قرئ و قبل - يجب أن تكون مكتوبة بخط اليد.
- رسالة تعهد مملوءة و ممضية.

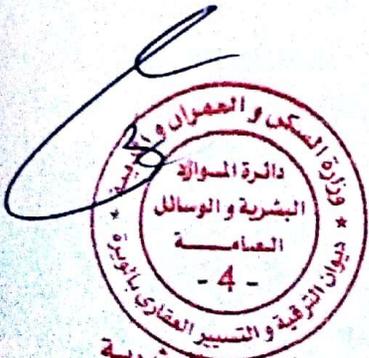
يحدّد تاريخ إيداع العروض بـ **15** يوما من أول يوم إعلانه في الجرائد الوطنية أو BOMOP قبل الساعة 12H00. مدة صلاحية العروض محددة بـ **120** (مئة وعشرين) يوما و ذلك ابتداءً من تاريخ إيداع العروض. هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة 13H00. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة.

المدير العام

المرشد العام بالنيابة
مردى زويرية



إمضاء المشوش عيسى
رئيس مصلحة الصفقات



رئيس دائرة الموارد البشرية
والوسائل العامة
حميد زكنون

Numéro D'identification Fiscale (NIF) : 0993 1001 020 66 46

Avis d'appel d'offres national ouvert
avec exigence de capacités minimales
N° 021 / OPGI / DRHMG / 2018

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la Wilaya de BOUIRA lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales aux entreprises spécialisées pour la prise en charge du gardiennage des logements et locaux au niveau des ensembles immobiliers de l'Office.

Les entreprises intéressées peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA, sis à la cité des 1100 logements à BOUIRA, Commune de BOUIRA – Wilaya de BOUIRA, contre paiement des frais de reproduction fixés à 3000 DA non remboursable.

Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé dans le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (03) plis séparés et cachetés (dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière) sur lesquels est indiqué la dénomination de l'entreprise.

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

A

**Monsieur le Directeur Général de l'Office de Promotion
et de Gestion Immobilière de BOUIRA**
**« Soumission à n'ouvrir que par la commission
d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »**
Appel d'Offre National Ouvert avec exigence de capacités minimales
N° 021 / OPGI / DRHMG / 2018

L'offre devra être accompagnée des documents en cours de validité exigés par la réglementation en vigueur, indiqués ci après :

Condition minimale d'éligibilité :

1 Capacité technique :

- **Référence professionnelles :** seuls les candidats ayant déjà assuré le gardiennage justifié par des attestations de bonnes exécutions délivrées par les maitres de l'ouvrages publiques.

2 Capacités financières :

Un chiffre d'affaire moyen annuel des trois (03) dernières années supérieures ou égale 5 000 000.00 DA.

Contenu du dossier de soumission :

- Une déclaration de candidature dûment remplie et signée.
- Une déclaration de probité dûment remplie et signée.
- Un mémoire technique justificatif comportant la présentation de l'entreprise, les moyens humain et matériel à mettre à la disposition du projet (détaillé), et les méthodes d'intervention et d'exécution des travaux.
- Une déclaration à souscrire dûment remplie et signée.

- Toutes pièces administratives et réglementaires autorisant l'exercice de l'activité de gardiennage.

- Registre de commerce attestant de l'exercice de l'activité de gardiennage
- Déclaration d'existence attestant de l'exercice de l'activité de gardiennage
- Carte d'immatriculation fiscale.
- Position fiscale et parafiscale.
- Attestation de mise à jour (CNAS, CASNOS).
- Extrait de rôle apuré en cours de validité datant de moins 03 mois ou échéancier de paiement.
- Casier judiciaire de gérant (originale).
- Assurances responsabilité civile et professionnelle.
- Références professionnelles.
- Attestation de dépôt légale des comptes sociaux pour les sociétés.
- Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté » (**l'Entreprise doit écrire cette mention lu et accepté**).
- Lettre de soumission dûment remplie et signée.

La date de dépôt des offres est fixée au **15^{ème} jour** avant 12 H 00, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La validité des offres est de **cent vingt (120) jours** à compter de la date de dépôt des offres.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 13H00 heures. Les soumissionnaires sont invités à y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de week-end celle est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires.

LE DIRECTEUR GENERAL



المدير العام بالنيابة
مراد زوايردة



رئيس دائرة الموارد البشرية
و الوسائل العامة

حميد زكنون نساء باشمش
رئيس مصلحة الصفقات