رقم الضريبة الجبائية (NIF) : 0993 1001 020 66 46

إعلان عن مناقصة وطنية محدودة

رقـــم 2018/ DRHMG/OPGI / 040

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة عن مناقصة وطنية محدودة، لتأمين الأملاك العقارية التجهيزات المختلفة ، السيارات و المسؤولية المدنية المرتبطة بديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة.
بإمكان لشركات التأمين الراغبة في المشاركة في هذه المناقصة الوطنية ، سحب دفتر الشروط مقابل مبلغ 3000.00 دج غير قابلة للتعويض تمثل تكاليف النسخ ، وذلك على مستوى مقر ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة حي 1100 مسكن ، بلدية البويرة - ولاية البويرة.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق المصادق عليها و سارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط و تحتوي على ملف الترشح، عرض تقني و عرض مالي يوضع كل واحد منها في ظرف مغلق و مختوم داخل ظرف خارجي مغلق و مبهم و يحمل العبارة التالية :

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري البويرة
- عرض لا يـفـتـح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض -
إعلان عن مناقصة وطنية محدودة
رقـــم : 2018/DRHMG/ OPGI/ 040
تأمين الأملاك العقارية ، التجهيزات المختلفة ، السيارات و المسؤولية المدنية المرتبطة بديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة.

ينبغي أن يكون العرض مصحوبا بالوثائق القانونية اللازمة، مصادقا عليها و الصالحة الفعالية حسب القانون الساري المفعول و يكون حاملا لما يلي :

محتوى ملف الترشح :

1 ملف الترشح :

- التصريح بالترشح مملوء، مؤرخ و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- شهادة سوابق العدلية سارية المفعول للمترشح أو لممثله.
- شهادة عدم الخضوع للضريبة سارية المفعول للمترشح.
- شهادة أداء المستحقات (CNAS) سارية المفعول.
- نسخة من السجل التجاري.
- نسخة من شهادة الإيداع القانوني للحسابات الإجتماعية، مستخرجة من طرف المركز الوطني للسجل التجاري.
- رقم التعريف الجبائي (NIF).
- التصريح بالنزاهة مملوء، مؤرخ و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- وكالة مكتوبة أو مقرر تفويض التصرف من أجل تمثيل صاحب الحق.
- الميزانية العمومية التنفيذية لسنة 2017 و نسخة من استنتاجات بشهادة المدقق.
- نسخة من معاهدة إعادة التأمين أو رسالة ممضية من طرف الممثل القانوني للمتعهد مع حدود إعادة التأمين في حالة نشوب النار، زلزال، عاصفة، فيضان، أعمال الإرهاب و التخريب، الشغب و الحركة الشعبية.

2 **العرض التقني :**

- التصريح بالاكتتاب مملوء و ممضي حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- تعهد خاص بالموعد تسوية المتطلبات عند وقوع الكوارث.
- تعهد خاص بإختيار نسبة المشاركة في الفوائد.
- تعهد خاص بتنازل عن طلب قاعدة متناسبة في حالة وقوع الكوارث.
- مذكرة تقنية تبريرية.
- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة – **قرئ و قبل** – و إمضاء المتعهد.

3 **العرض المالي :**

- رسالة تعهد مملوءة و ممضية حسب النموذج المقدم في دفتر الشروط.
- جداول شروط التغطية و الأسعار، مقسمة إلى سعر كل ضمان.
- حالة تلخيص فرع التأمين مع إحتساب جميع الرسوم.

يحدّد تاريخ إيداع العروض بـ **15 يوما** قبل الساعة **12H00** من أول يوم إعلان عن المناقصة الوطنية المحدودة في الجرائد الوطنية أو BOMOP.

مدة صلاحية العروض محددة ب **ثلاثة (03) أشهر** زائد مدة تحضير العروض.

هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة **12H00**.

إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة

المديـــــر العـــام

وزارة السكن والعمران والمدينة
ديوان الترقية و التسيير العقاري بالجزائر
المديرية العامة -1-

المدير العام بالنيابة
مراد زوايرية

وزارة السكن والعمران والمدينة
ديوان الترقية و التسيير العقاري بالجزائر
دائرة الموارد البشرية والوسائل العامة -4-

رئيس دائرة الموارد البشرية
والوسائل العامة
حميد زكنون

OPGI BOUIRA
www.opgibouira.dz
République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville
Office de Promotion et de Gestion Immobiliére de BOUIRA

Numéro D'identification Fiscale (NIF) : 0993 1001 020 66 46

Avis d'appel d'offres national restreint
N° 040 / OPGI / DRHMG / 2018

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la Wilaya de BOUIRA lance un avis d'appel d'offres national restreint relatif à l'assurance du patrimoine mobilier et immobilier, de la flotte automobile et de la responsabilité civile de l'office de promotion et de gestion immobilière de Bouira.

Les compagnies d'assurances intéressantes peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA, sis à la cité des 1100 logements à BOUIRA, Commune de BOUIRA – Wilaya de BOUIRA, contre paiement des frais de reproduction fixés à 3000 DA non remboursable.
Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé dans le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (**03**) plis séparés et cachetés (dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière) sur lesquels est indiqué la dénomination de la compagnie d'assurance.
Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

A
Monsieur le Directeur Général de l'Office de Promotion
et de Gestion Immobilière de BOUIRA
« Soumission à n'ouvrir que par la commission
D'ouverture des plis et d'évaluation des offres »
Appel d'Offre National Ouvert restreint
N° 040 / OPGI / DRHMG / 2018
Ayant pour objet les assurances du patrimoine mobilier et immobilier, de la flotte automobile et de la responsabilité civile de l'office de promotion et de gestion immobilière de Bouira.

L'offre devra être accompagnée des documents en cours de validité exigés par la réglementation en vigueur, indiqués ci après :

Contenu du dossier de soumission :

1 Dossier de Candidature contient :

- la déclaration de candidature selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- L'extrait du casier judiciaire en cours de validités du soumissionnaire ou son représentant dument mandaté.
- L'extrait de rôle apuré daté encours de validité.
- L'attestation de mise à jour CNAS encours de validité.
- La copie de l'extrait du registre de commerce.
- L'attestation de dépôt des comptes sociaux délivrée par les services du Centre National du Registre de Commerce.
- Le numéro d'identification fiscale NIF.
- la déclaration de probité selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Une procuration écrite ou une décision de délégation de pouvoir pour représenter le dirigeant de droit.

- Le bilan comptable de l'exercice 2017 et copie des conclusions de la certification par le commissaire aux comptes.
- La copie du traité de réassurance ou une lettre signée par le représentant légal du soumissionnaire comportant les limites de réassurance en matière d'incendie-tremblement de terre, tempête, inondation, actes de terrorismes et sabotage, émeutes et mouvements populaire.

2 Contenu de l'Offre Technique :

- la déclaration à souscrire selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Un engagement portant sur le délai de règlement des sinistres.
- Un engagement portant sur l'option choisie pour le taux de la participation au bénéfice.
- Un engagement portant sur la renonciation à l'application de la règle proportionnelle en cas de sinistre.
- Un mémoire technique justificatif.
- Le présent cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « Lu et accepté » et la signature du soumissionnaire.

3 Contenu de l'Offre Financière :

- La lettre de soumission selon le modèle joint signée datée et cachetée.
- Les bordereaux des conditions de couverture et de prix, décomposée aux prix par garantie.
- L'état récapitulatif par branche d'assurances en toutes taxes comprises.

La date de dépôt des offres aura lieu le **15ème** jour avant 12H00 heures, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres national restreint dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La durée de validité des offres est de **trois (03) mois** augmentée de la durée de préparation des offres.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 12H00 heures. Les soumissionnaires sont invités à y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férie ou un jour de repos légal celle est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires.

LE DIRECTEUR GENERAL

وزارة السكن و العمران و المدينة
ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة
دائرة الموارد البشرية و الوسائل العامة
- 4 -

رئيس دائرة الموارد البشرية
و الوسائل العامة
حميد زكنون

وزارة السكن والعمران والمدينة
ديوان الترقية و التسيير العقاري بالبويرة
المديرية العامة
-1-

المدير العام بالنيابة
مراد زوليرية